

МЖКХ РБ
ОАО «Башкоммунэнерго»
ОАО «Октябрьсктеплоэнерго»
№1015 от 26.12.14
г.Октябрьский РБ

Директору ООО
СК «Ролстрой»
Хисматуллину Р.Х.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на присоединение к тепловым сетям

ОАО «Октябрьсктеплоэнерго» ОАО «Башкоммунэнерго»
(предприятия)

проектируемого объекта строительства: «Пятиэтажный жилой дом со
встроенными помещениями административного назначения по ул. Губкина, д.15
в городском округе г. Октябрьский РБ
(наименование и адрес присоединяемого объекта)

СК «Ролстрой»
застройщик

начало и конец строительства

Министерство

проектная организация

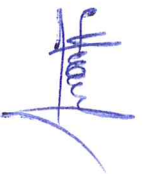
1. Потребность в тепле:

- отопление: 0,1579 Гкал/ч
- вентиляция: 0,053 Гкал/ч
Итого: 0,2109 Гкал/ч

2. Источник теплоснабжения: котельная № 1
3. Режим работы теплоисточника: отопительный.
4. Присоединение возможно от проектируемых внутриквартальных теплопроводов диаметром 2Ду 150мм. в 56 квартале.
5. Точка присоединения: существующая тепловая камера ввода тепловых сетей на жилой дом (см. выкопировку).
6. Для отпуска мощности от теплоисточника выполнить следующие работы :

- проект на прокладку наружных внутриквартирных тепловых сетей 2Ду 150мм. от ТК-3А до существующей тепловой камеры ввода, от тепловой камеры ввода до узла управления жилого дома.
 - проект на внутреннюю систему вентиляции и отопления (предусмотреть однотрубную с верхней или нижней разводкой и подачей теплоносителя на радиаторы отопления с верхнего этажа), проекты согласовать с Ростехнадзором, ОАО «Октябрьсктеплэнерго» и произвести работы согласно проектов.
 - Тепловые узлы расположить в изолированных помещениях, запирающихся на замок и имеющим электроосвещение.
 - На вводе в жилой дом на расстоянии 1-1.5м. после стены здания установить запорную арматуру с врезкой гильз под термометры и штуцеров под манометры.
 - Встроенные помещения должны иметь отдельную систему отопления и вентиляции независимую от жилого дома, с отключающей запорной арматурой.
 - Для заключения договора о подключении, заявитель направляет в адрес исполнителя заявку на подключение согласно п.11 Постановления Правительства РФ от 16.04.2012г. № 307.
- В договоре будет указана плата за подключение, согласно подключаемой нагрузки и тариф на момент подключения.
- Получить разрешение на допуск в эксплуатацию тепловых энергоустановок (системы отопления, вентиляции) в Ростехнадзоре, согласно приказа №195.
7. Характеристика теплоносителя в точке подключения:
1. расчётный температурный график: 95-70°С.
 2. давление в подающем трубопроводе: 56 м.вод.ст.
 3. давление в обратном трубопроводе: 54 м.вод.ст.
 4. статический напор: 45 м.вод.ст.
8. Способ прокладки трубопроводов: подземный, бесканальный для прокладки использовать стальные бесшовные трубы, с толщиной стенок не менее 6мм.
9. Тепловая изоляция: из цилиндрических пенополиуритановых скорлуп Антикоррозионное покрытие: грунтовка ГФ021, ГОСТ 25129-82
10. Система присоединения отопления - зависимая.
11. Система присоединения горячего водоснабжения -
12. Отопительные узлы оборудовать приборами учёта и контроля, с передачей данных по сети интернет в АДС ОАО «Октябрьсктеплэнерго».
13. Проект разработать в соответствии с действующими СНиП и согласовать с представлением 1 экз. предприятию для технадзора за строительными-монтажными работами.
14. Срок действия технических условий -3 года.

Директор:



М.А. Черкашнев

Исп. Ахметгалеев В.Н.
т. 6-32-90



24/12/17